**Referat - Virup Skovvej Grundejerforening**

**Tidspunkt og sted:** 14/4 2021 hos Jakob

**Deltagere:** Susanne, Jakob, Jan, Linda, Peter

**Afbud:** Heidi, Linda

**Referent:** Peter

**Dagsorden**

1)      Heidis udtrædelse af bestyrelsen

2)      Forberedelse af kommende generalforsamling

a.      Booking af lokaler

b.      Nye medlemmer

c.       Genopstiller vores revisor?

3)      Status fra udvalg til undersøgelse af traktosebekæmpelse

4)      Status fra udvalg til forbedringer af jordvolden langs stien og vejen

5)      Status på muligheder for forbedrede bankvilkår og muligheder for låsning af hensatte midler i vejfond

6)      Status på ny sti til stamvejen

7)      Status på drift af stamvejen

8)      Status på adgange til banken

9)   Post til Grundejerforeningen

10)   Kommende forslag på generalforsamlingen

a.       Markering af sti mellem nummer 49 og 51

b.      Basketballkurv

11)   Eventuelt

**Referat**

1. **Heidis udtrædelse af bestyrelsen**

Heidi flytter pr. 15/6. Jan er suppleant og erstatter Heidi, når hun udtræder og indtil der udpeges et nyt bestyrelsesmedlem på generalforsamlingen.

Afdelingen finder en kandidat til generalforsamlingen.

1. **Forberedelse af kommende generalforsamling**

Peter har udsendt en mail til alle ejere. Jakob videreformidler til lejere og Peter Abrahamsen.

* 1. Booking af lokaler

Heidi har booket lokaler.

* 1. Nye medlemmer til bestyrelsen

Kristoffer Primsø (#31) stiller op for ejerne.

Afdeling 73 finder en ny deltager i stedet for Heidi.

c.       Genopstiller vores revisor?

Hailun Fang (#93) vil gerne genopstille.

1. **Status fra udvalg til undersøgelse af traktosebekæmpelse**

Jakob indkalder til et møde i udvalget vedr. traktosebekæmpelse. Det er næppe realistisk at få et fuldt forslag til generalforsamlingen.

1. **Status fra udvalg til forbedringer af jordvolden langs stien og vejen**

Vaccinationsprogrammet er nu udrullet så langt, at det er muligt at mødes. Jan og Susanne indkalder gruppen til en snak om hvad der kan gøres. Det er næppe realistisk at få et fuldt forslag til generalforsamlingen, men arbejdet sættes i gang.

1. **Status på muligheder for forbedrede bankvilkår og låsning af hensatte midler i vejfond**

Jakob og Peter har afholdt nogle møder om sagen. Der er identificeret forskellige muligheder for at låse penge i vej- og legepladsfond. Det kan være gennem køb af lav-risiko obligationer eller gennem en lav-risiko investeringsforening. Jakob og Peter tager et møde i banken, men på bagkant af generalforsamlingen.

Jakob og Peter har regnet frem til, at der skal ske en årlig opsparing på ca. 111.000 kr. for at have midler til det store vedligehold og genetablering af legeplads, stamvejen samt boligvejen.

1. **Status på ny sti til stamvejen**

Susanne har fået svar fra kommunen. – Peter har skrevet et svar til kommunen, og Susanne sender det til kommunen i løbet af søndag eller mandag.

1. **Status på drift af stamvejen**

Susanne har fået svar fra kommunen. – Peter har skrevet et svar til kommunen, og Susanne sender det til kommunen i løbet af søndag eller mandag.

Vi skal på et tidspunkt have anmodet kommunen om at foretage et vejsyn for at fordele udgifterne til drift af Stamvejen. – Vi nævner det på generalforsamlingen, at vi skal have indkaldt kommunen til et vejsyn.

1. **Status på adgange til banken**

Jakob har fået adgang til banken og E-boks. Jakob har skaffet medarbejder-signatur til nemID og har anmodet om at få sig selv oprettet som administrator. Heidi skal give tilladelse til denne anmodning. Når Jakob bliver administrator oprettet han os andre med adgang til e-boks.

Susanne har bedt banken om fremover at benytte [grundejerforeningen@virupskovvej.dk](mailto:grundejerforeningen@virupskovvej.dk).

1. **Post til Grundejerforeningen**

Vi har ikke modtagen nogen post.

1. **Kommende forslag på generalforsamlingen**
   1. Markering af sti mellem nummer 49 og 51
      * Afventer til Linda kan deltage
   2. Basketballkurv
      * Jakob har aftalt med Nina, at hun indhenter tilbud og vender tilbage, når der kommer noget.
2. **Eventuelt**
3. Regnskab og budget

* Susanne har afleveret regnskab – det mangler lige at være forbi Heidi.
* Susanne laver et budget for 2021, som drøftes på næste møde.

1. Vi kan eventuelt stille en postkasse op ved Toni, som er vores postkasse for grundejerforeningen.
2. Kommende møder

* 10. maj
* 27. maj