

## Referat fra ekstraordinær generalforsamling for ejerboliger i Grundejerforeningen Virup Skovvej 2023

Tidspunkt og sted: tirsdag 4. juli 2023 kl. 19:00 i Viruphuset

Deltagere: 8 fremmødte inkl. Thorfinn og Kristoffer fra bestyrelsen

Afbud fra bestyrelsen: Jakob Laursen og Jan Frederiksen

Referent: Kristoffer Primsø

### Dagsorden:

1. Valg af dirigent og referent
2. Valg af menigt medlem til bestyrelsen
3. Valg af suppleant til bestyrelsen
4. Eventuelt

### Ad 1) Valg af dirigent og referent

Thorfinn valgt som dirigent og Kristoffer valgt som referent. Begge uden modkandidater.

### Ad 2) Valg af menigt medlem til bestyrelsen

Henrik Dreyer vil gerne modtage valg såfremt ikke andre melder sig. Henrik Dreyer blev valgt uden modkandidater.

### Ad 3) Valg af suppleant til bestyrelsen

Leif Nielsen der ejer og udlejer 5 af ejerboligerne melder sig som suppleant til bestyrelsen såfremt ikke andre melder sig. Karen Mikkelsen fra nr. 75 melder sig som suppleant. Karen modtager valg som suppleant til bestyrelsen.

### Ad 4) Eventuelt

Kristoffer lufter idéen om at få lavet et fælles tilbud på en facadeopretning og løbende maling/vedligehold af denne på samme vis som lejerne har det. Mange af ejerboligernes facader trænger til vedligehold.

Peter (tidligere formand), Kristoffer og Henrik står for at opdatere hjemmesiden med det der mangler af referater mm. Dette aftales nærmere på næstkommende bestyrelsesmøde.

Thorfinn og Kristoffer beretter om planen omkring at oprette et årshjul for at mindske arbejdspresset på bestyrelsen.

Henrik beretter om at de får lavet algerens hos Aarhus Algerens, af facader og belægninger. Her giver de ca. 1000kr hver, hvert 2-3. år.

Karen fortæller at de i forbindelse med huskøb skal have lavet en genopretning af facadepuds. Vi stikker hovederne sammen på et senere tidspunkt.

#### Kontaktliste på bestyrelsen

| Navn                | Rolle     | Adresse | Tlf.          | Mail                                                                             |
|---------------------|-----------|---------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| Thorfinn Abildgaard | Formand   | 143     | +45 3027 9431 | <a href="mailto:Thorfinn.abildgaard@gmail.com">Thorfinn.abildgaard@gmail.com</a> |
| Jakob Laursen       | Kasserer  | 99      | +45 2182 5113 | <a href="mailto:jkl@konsortiet.dk">jkl@konsortiet.dk</a>                         |
| Kristoffer Primsø   | Medlem    | 31      | +45 2235 0409 | <a href="mailto:kfprimsoe@gmail.com">kfprimsoe@gmail.com</a>                     |
| Henrik Dreyer       | Medlem    | 87      | +45 5184 5442 | <a href="mailto:henrik@dreyer-sorensen.dk">henrik@dreyer-sorensen.dk</a>         |
| Jan Frederiksen     | Suppleant | 169     |               | <a href="mailto:ostefantasten@hotmail.com">ostefantasten@hotmail.com</a>         |
| Karen Mikkelsen     | Suppleant | 75      |               | <a href="mailto:karen_dm@hotmail.com">karen_dm@hotmail.com</a>                   |